

## Artikel 26.

Deze verordening treedt in werking op 1 Januari 1930 en zal vóór 1 Januari 1935 worden herzien.

Zijnde deze verordening door de Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland bij besluit van 21 April 1931 goedgekeurd.

En is hiervan afdrukkings geschied, waar het behoort, den 5 Mei 1931.

Vlaardingen, den 5 Mei 1931.

Burgemeester en Wethouders voornoemd.

A. VAN WALSUM.

De Secretaris,

E. K. VAN BEEK.

Uitgegeven, den 5 Mei 1931.

De Secretaris der gemeente Vlaardingen,

E. K. VAN BEEK

## GEMEENTEBLAD

VAN

## VLAARDINGEN.

De BURGEMEESTER en WETHOUDERS van Vlaardingen brengen ter openbare kennis, dat door den raad dier gemeente in zijn vergadering van 8 Mei 1931 zijn vastgesteld de volgende

## ALGEMEENE BEPALINGEN

ten aanzien van den verkoop van bouwrijpen grond in eigendom toebehoorende aan de gemeente Vlaardingen.

Bouwrijpe grond in eigendom toebehoorende aan de gemeente Vlaardingen, kan worden verkocht met inachtneming der volgende bepalingen:

## Artikel 1.

De verkoopprijs wordt in elk geval afzonderlijk door den raad bepaald op voorstel van burgemeester en wethouders, tenzij voor een bepaald complex gronden de prijs of prijzen, op dezelfde wijze, tegelijk worden vastgesteld.

## Artikel 2.

a. Op den grond zal nimmer een inrichting mogen worden opgericht of in werking gehouden, waarvoor met het oog op gevaar, schade of hinder, of in het belang der openbare orde, veiligheid of gezondheid, krachtens voorschrift van wet of verordening vergunning wordt vereischt.

b. De gemeenteraad kan echter van dit voorschrift een al dan niet voorwaardelijke ontheffing verleenen.

#### Artikel 3.

a. In elk raadsbesluit tot verkoop van grond zal worden aangegeven waarmede het terrein met uitsluiting van alle andere gebouwen zal mogen worden bebouwd.

b. Ten laste van het verkochte perceel grond en ten nutte van de aan dit perceel grenzende en aan de gemeente toebehoorende gedeelten openbare straat, wordt het sub a van dit artikel vermeldde, als erfkenstbaarheid gevestigd.

c. In elk raadsbesluit tot verkoop van grond zal de termijn worden bepaald waarbinnen de bebouwing of herbebouwing moet zijn voltooid.

#### Artikel 4.

a. Burgemeester en wethouders geven voorschriften ten aanzien van:

1. de bebouwing, zoowel voor de eerste maal als voor herbebouwing;
  2. de afscheiding van het terrein, zoolang daarop wordt gewerkt;
  3. de definitieve afscheiding van het onbebouwd gebleven gedeelte van het terrein, voor zooveel het betreft gemeenschappelijke afscheiding met belendende terreinen indien deze het eigendom zijn van de gemeente;
  4. te dempen slooten welke zich op het verkochte terrein mochten bevinden.
- b. Mochten burgemeester en wethouders van meening zijn, dat een of meer der onder a van dit artikel sub 1 tot en met 4 genoemde voorschriften uitdrukkelijk in het raadsbesluit tot verkoop van grond moeten worden vastgelegd, dan doen zij een daartoe strekkend voorstel aan den raad, waarbij tevens kan worden voorgesteld een of meer der voorwaarden die hiervoor in aanmerking komen, als erfkenstbaarheid, als bedoeld in artikel 3, te vestigen.

#### Artikel 5.

a. Bij overtrekking of niet nakoming van de voorwaarden der koopovereenkomst of der voorschriften door burgemeester en wethouders krachtens het bepaalde in artikel 4 gegeven, zal de kooper voor iedere maand, gedurende welke de verboden toestand duurt, een

boete verbeuren van f 1.— per m<sup>2</sup> gekochten grond met een minimum van f 200.— ten bate der gemeentekas en te betalen binnen 14 dagen na daartoe strekkende aanmaning van burgemeester en wethouders, met dien verstande, dat nimmer eenige uitdrukkelijke ingebrekestelling wordt vereischt.

b. Deze aanmaning wordt niet verzonden dan nadat per aangezekenden brief, tenminste veertien dagen te voren te verzenden, de eigenaar op den verboden toestand is opmerkzaam gemaakt.

Daarbij zal tevens de juiste datum worden medegedeeld, waarbij die toestand geacht wordt te zijn ingetreden.

#### Artikel 6.

a. Alle verplichtingen krachtens artikel 2 sub a, artikel 3, 4, 5 en 7 den kooper opgelegd, zullen op de volgende eigenaren van toepassing zijn.

b. Elke opvolgende eigenaar door wien een of meer dezer bepalingen wordt overtreden of niet nagekomen, zal, indien er termen zijn tot toepassing der in artikel 5 bedoelde boete, hoofdelijk met zijn opvolgers in den eigendom tot betaling daarvan aansprakelijk zijn.

#### Artikel 7.

a. Binnen een maand na elke verdere overdracht van den verkochten grond moet ten grond moet daarvan worden kennis gegeven aan Burgemeester en Wethouders, onder overlegging van een afschrift of uittreksel der akte van overdracht.

b. Bij elke verdere overdracht van den verkochten grond moet in de akte uitdrukkelijk naar de bepalingen, genoemd in de artikelen 2 sub a, 3, 5, 6 en van dit artikel worden verwezen, alsof deze daarin woordelijk waren opgenomen. De overdragende partij die dit verzuimt en na daartoe strekkende aanmaning van burgemeester en wethouders nalatig blijft binnen een door hen te bepalen termijn een acte van rectificatie te doen opmaken, verbeurt een boete van f 100.— per m<sup>2</sup> gekochten grond met een minimum van f 5000.— ten bate der gemeentekas, zonder dat eenige uitdrukkelijke ingebrekestelling wordt vereischt.

c. Treden meerdere personen als overdragende partij op, dan is de boete door hen als hoofdelijke debiteuren verschuldigd.

d. Op de aanmaning genoemd sub b van dit artikel zijn de bepalingen van artikel 5 sub b van toepassing.

## Artikel 8.

De eerste akte van overdracht zal binnen een maand na goedkeuring van het raadsbesluit moeten worden gepasseerd ten overstaan van een in het arrondissement Rotterdam gevestigden notaris, tenzij burgemeester en wethouders uitstel verleenen.

## Artikel 9.

a. De koopsom moet worden voldaan bij het passeeren der akte, doch indien burgemeester en wethouders daartoe termen aanwezig achten op een later tijdstip, echter uiterlijk binnen zes maanden na den datum van goedkeuring van het raadsbesluit.

b. De koper is verplicht van een maand na den dag der goedkeuring van het raadsbesluit tot aan den dag, waarop de koopsom wordt betaald een rente bij te betalen van 2 % boven het promessedisconto der Nederlandsche Bank.

c. Zoolang de koopsom niet geheel is voldaan, zal de wettelijke levering en daaruit voortvloeiende eigendomsovergang niet plaats vinden en niet door den koper kunnen worden gevorderd, evenmin als een afschrift of uitreksel der akte.

## Artikel 10.

Bij elke aanvraag tot het koopen van grond moet een waarborgsom worden gestort van f 25.—.

Vlaardingen, den 20 Mei 1931.

Burgemeester en Wethouders voornoemd

A. VAN WALSUM.

De Secretaris,  
E. K. VAN BEEK.

Uitgegeven, den 20 Mei 1931.

De Secretaris der gemeente Vlaardingen.

E. K. VAN BEEK.

## GEMEENTEBLAD

VAN

## VLAARDINGEN.

BURGEMEESTER en WETHOUDERS van VLAARDINGEN brengen ter openbare kennis, dat door den raad dier gemeente in zijn vergadering van 8 Mei 1931 is vastgesteld de volgende

## SUBSIDIEREGELING

voor de Vereeniging voor Ziekenverpleging te Vlaardingen, waarvan de statuten zijn goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 29 April 1924.

## Artikel I.

De vereeniging verbindt zich in deze gemeente een ziekenhuis te exploiteeren met gelegenheid voor verpleging van minstens 45 patiënten.

De vereeniging is verplicht voorzover de beschikbare ruimte dat toelaat in het ziekenhuis ter verpleging op te nemen:

- a. degenen, die werkelijke woonplaats hebben in deze gemeente, wier opnemng ter bevordering van herstel van gezondheid noodzakelijk is en waarvan behandeling niet of niet voldoende in eigen woning kan plaats hebben;
- b. alle personen wier opnemng de commissaris van politie noodzakelijk acht, in overleg met den burgemeester en een der gemeentegeneesheeren. Deze verplichting geldt echter niet ten aanzien van personen die lijden of verdacht worden te lijden aan een bij wet of koninklijk besluit als besmettelijk aangewezen ziekte, of aan een chronische kwaal of ziekte, die de wenschelijkheid eener langdurige verpleging doet voorzien.

# GEMEENTEBLAD

## VAN VLAARDINGEN.

BURGEMEESTER en WETHOUDERS van Vlaardingen brengen ter openbare kennis, dat door den raad dier gemeente in zijn vergadering van 19 December 1935 is besloten de

„ALGEMEENE VOORWAARDEN ten aanzien van den verkoop van bouwrijpen grond in eigendom toebehoorende aan de gemeente Vlaardingen” (Gemeenteblad nr. 1018).

te wijzigen als volgt:

- 1<sup>o</sup>. in artikel 2 sub a wordt tusschen de woorden „verordening” en „vergunning” ingelascht: „met uitzondering van de Woningwet”;
- 2<sup>o</sup>. sub a van artikel 3 wordt gelezen:
  - a. In elk raadsbesluit tot verkoop van grond zal worden aangegeven, of de in artikel 2 sub b bedoelde ontheffing is verleend;
  - 3<sup>o</sup>. sub b van artikel 3 vervalt;
  - 4<sup>o</sup>. sub c van artikel 3 wordt gewijzigd in b;
  - 5<sup>o</sup>. punt 1 van artikel 4 sub a vervalt, terwijl de nummers 2, 3 en 4 worden vernummerd in 1, 2 en 3;
  - 6<sup>o</sup>. in artikel 4 sub b wordt in plaats van „4” gelezen „3”.

Vlaardingen, den 30sten December 1935.

Burgemeester en wethouders voornoemd.

A. VAN WALSUM.

De secretaris.

E. K. VAN BEEK.

Uitgegeven, den 30sten December 1935.

De secretaris der gemeente Vlaardingen,

E. K. VAN BEEK.

### Artikel 6.

Deze verordening treedt in werking tegelijk met de verordening op de heffing.

Op dat tijdstip vervallen de tegenwoordige bepalingen betreffende het hierboven geregelde onderwerp.

Vlaardingen, den 30sten December 1935.

Burgemeester en wethouders voornoemd.

A. VAN WALSUM.

De secretaris,

E. K. VAN BEEK.

Uitgegeven, den 30sten December 1935.

De secretaris der gemeente Vlaardingen,

E. K. VAN BEEK.

Gemeenteblad 1104 vervalt op 1 Januari 1936.